

# Immobilienverwaltung in Abacus

Jetzt  
unverbindliche  
Demo buchen



Abalmmo bietet Ihnen eine digitale Gesamtlösung für die Betreuung und Verwaltung Ihrer Immobilien. Dank innovativen Tools und effizienten Schnittstellen sparen Sie Zeit und sind für die Zukunft gerüstet.

## **Bewirtschaftung: Effiziente Verwaltung von Objekten**

- Abbildung von Mietliegenschaften, Stockwerk-Eigentum und Wohnbaugenossenschaften
- Unterstützende Prozesse für Sollstellungen, Mietzinsanpassungen, Weiterverrechnungen von Unterhalt oder Nebenkostenabrechnungen
- Integrierte Eigentümer-, Honorar- und STWEG-Abrechnungen
- Individuell gestaltbare Auswertungen wie Mieterspiegel, Stammlblätter und Vertragsübersichten
- Automatisierte Erstellung von Verträgen und Mieterwechseldokumenten

## Abacus ERP: Gesamtlösung mit integrierten Schnittstellen

- Integrierte Finanzbuchhaltung mit gestaltbarer Bilanz/Erfolgsrechnung
- Vollständige Debitorenbuchhaltung und Mahnwesen
- Kreditorenverwaltung mit Scan- / Archivfunktion
- Umfangreiche Adressverwaltung im CRM

## Digitalisierung: Mit modernen Tools in die Zukunft

- Archiv- & Dossierfunktion für die digitale Ablage aller Dokumente
- Mobile Wohnungsabnahme mit iPad-App
- Modernes Mieterportal zur Kommunikation und Verwaltung Ihrer Mieterinnen und Mieter
- Immobilien-Dashboard mit grafischer Online-Auswertung

### Wünschen Sie eine unverbindliche Live-Demo und Präsentation des Abalmmo-Moduls?

Rufen Sie uns an oder schreiben Sie ein Mail – wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme, um Ihnen die Immobilienverwaltung im Abacus im Detail zu erklären!

## Kontakte



### Yves Fischer

Partner, Leiter Outsourcing Schweiz  
Grant Thornton AG

T +41 43 960 71 71

E [yves.fischer@ch.gt.com](mailto:yves.fischer@ch.gt.com)



©2022 Grant Thornton Schweiz/Liechtenstein – Alle Rechte vorbehalten. Grant Thornton Schweiz/Liechtenstein gehört zu Grant Thornton International Ltd (nachstehend «Grant Thornton International» genannt). Wird auf «Grant Thornton» Bezug genommen, ist darunter die Marke zu verstehen, unter der jede einzelne Gesellschaft tätig ist. Grant Thornton International und die Einzelgesellschaften sind jeweils rechtlich selbständige Unternehmen. Leistungen werden von den einzelnen Gesellschaften unabhängig voneinander erbracht, d.h. keine Einzelgesellschaft haftet für Leistungen oder Tätigkeiten einer anderen Einzelgesellschaft. Diese Übersicht dient ausschliesslich und alleine dem Zweck einer ersten Information. Sie beinhaltet weder einen Rat noch eine Empfehlung, noch erhebt sie Anspruch auf Vollständigkeit. Es wird keinerlei Haftung bezüglich des Inhalts übernommen.